

### **Tätigkeitsbericht des Bauausschusses zur Vorlage für die 8. Tagung der 12. Kirchensynode der EKHN**

Im Berichtszeitraum hat der Bauausschuss viermal regulär getagt, eine Sitzung weitgehend durch Umlaufbeschlüsse ersetzt und auf einer Exkursion in Wiesbaden das Thema der Entwicklung von Versammlungsflächen vertieft bearbeitet.

Themenschwerpunkte waren über die Erörterung und Beschlussfassung zu Planungs- und Baufreigaben durchgehend die strategische Entwicklung des Gebäudebestands der EKHN, die strukturelle Verstärkung ökologischer Maßnahmen und die Begleitung der Gemeinden auf notwendigen Wegen der Entwicklung ihrer Bestände. Dabei wurde verstärkt ein Augenmerk auf immobilienwirtschaftliche Zusammenhänge gelegt. Der Ausschuss lernt konsekutiv auch die regionalen Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter kennen, um das Gesamtbild kirchlicher Baustrukturen besser erfassen zu können. Der Bauausschuss hat sich verstärkt auch gesamtkirchliche Bauprojekte vorstellen lassen und diese diskutiert.

Die resiliente Konzentration des kirchlichen Gebäudebestandes, die Ausstattung der Gemeinden und Einrichtungen mit den Mitteln und dem Anspruch zur Pflege ihrer Immobilien, die Fokussierung auf qualitativvolles Bauen und die Entwicklung nachhaltigeren Bauens sind Kernthemen des Bauausschusses.

Spezielle Themen waren darüber hinaus:

- Konzepte zur Fortführung des Bibelhaus Erlebnis Museums im Hinblick auf die Drucksache Nr. 61/18
- Verwendung der Umstellungsrücklage aus der Eröffnungsbilanz zum 01.01.2015 mit den dazu eingebrachten Anträgen zur Drucksache Nr. 69/18
- Bauzuweisung 2019
- Ausschreibung gemeinschaftliche Energiebeschaffung
- Kriterien für die Bezeichnung der Kirche und Gemeindehaus mit Sakralraum, Synodaldrucksache 24/19
- Entwurf eines Kirchengesetzes zur Änderung des Baugesetzes der EKHN, Synodaldrucksache 16/19
- Exkursion in Wiesbaden mit Besichtigung von beispielhaften Gemeindehaus-Überhangsflächen unter besonderer Berücksichtigung der Bauqualitäten
- Antrag des Dekanats Kronberg zur Verbesserung der finanziellen Ausstattung für die Häuser der Kirche in den Dekanaten, Synodaldrucksache Nr. 28/19
- Antrag des Dekanats Hungen zum Pfarrhaus- und Entwicklungsplangesetz, Synodaldrucksache Nr. 41/19
- Aufhebung der Rechtsverordnung über die Finanzierung von kirchengemeindlichen Neubauvorhaben
- Klimaschutz / Perspektive 2025

Anlage: Statistik Kirchlicher Baumaßnahmen der EKHN 2018

*Alexander Gemeinhardt, Vors. Bauausschuss*

**Baumaßnahmen und Bauinvestitionen im Jahr 2018**

			davon				
	Baumaßnahmen	Gesamt-Investitionen	Bau-zuweisung	Eigenmittel und zinslose Darlehen	Umwelt-fonds-Zuschüsse	Sonstige kirchliche Mittel	Zuschüsse Dritter
	Anzahl	€	€	€	€	€	€
<b>Kirchen</b>	166	23,8 Mio.	13,6 Mio.	5,8 Mio.	--	3,2 Mio.	1,2 Mio.
<b>Pfarrhäuser</b>	60	6,0 Mio.	3,6 Mio.	1,8 Mio.	0,6 Mio.		
<b>Gemeindehäuser</b>	83	11,6 Mio.	3,9 Mio.	4,8 Mio.	2,0 Mio.	0,6 Mio.	0,3 Mio.
<b>Kindertagesstätten</b>	43	5,1 Mio.	0,7 Mio.	1,4 Mio.	--	0,5 Mio.	2,5 Mio.
<b>Sonstige Gebäude</b>	6	1,0 Mio.			0,4 Mio.	0,7 Mio.	
<b>Globalzuweisung*</b>	15	6,9 Mio.	6,9 Mio.				
<b>Summe</b>	<b>373</b>	<b>54,4 Mio.***</b>	<b>28,6 Mio.</b>	<b>13,8 Mio.***</b>	<b>3,0 Mio.</b>	<b>5,0 Mio.***</b>	<b>4,0 Mio.***</b>

\* Globalzuweisung an Gemeindeverbände und ERV Frankfurt am Main. Bei der ausgewiesenen Anzahl handelt sich um die Zahl der Zuweisungen, nicht um die Baumaßnahmen

\*\* ohne die Zahl der Baumaßnahmen bei den Globalzuweisungsempfängern (Darmstadt, Mainz, Rüsselsheim, Worms, Offenbach, Wiesbaden, Frankfurt a. M.)

\*\*\* Eine Gesamtstatistik der Baumaßnahmen unter Einschluss der Eigenmittel, sonstiger kirchlicher Mittel und der Zuschüsse Dritter für die Globalzuweisungsempfänger wird bislang nicht geführt. In der Bauzuweisung sind die Mittel des Gebäudeentwicklungskonzeptes sowie die Mittel der Übergangsförderung für Pfarrhäuser mit ausgewiesen

Sa/Hw 28.12.2018