

**Bericht des Bauausschusses (BA)
gem. § 38 KSGeschO zur 4. Tagung der 13. Kirchensynode**

Der Bauausschuss hat im Berichtszeitraum seit der 2. Tagung der 13. Kirchensynode in 4 Sitzungen getagt.

Planungs- und Baufreigaben

Insgesamt genehmigte der Bauausschuss der 13. Kirchensynode im Berichtszeitraum:

Keine Planungsfreigaben

3 Planungs- und Baufreigaben

1 Baufreigaben

14 Maßnahmen der Großen Bauunterhaltung und wertverbessernde Maßnahmen

3 Maßnahmen Gesamtkirchliches Bauen

Darüber hinaus nahm der Bauausschuss die Orgel- und Glockenbaumaßnahmen zustimmend zur Kenntnis.

Die Bauprioritätenliste 2023 des Evangelischen Regionalverbandes Frankfurt am Main-Offenbach genehmigte der Bauausschuss in seiner Sitzung im Februar 2023.

Haushalt

Der Bauausschuss stimmt in seiner Sitzung am 24.02.2023 dem Verteilungsvorschlag für die Mittel der Bauzuweisung auf der Grundlage des Haushaltsplans 2023 zu.

Die Haushaltsanmeldung „Gesamtkirchliches Bauen“ für den Doppelhaushalt 2024/2025 wurde dem Bauausschuss in seiner Sitzung am 23.06.2023 erläutert.

Klimaschutz

In seiner Sitzung am 04.11.2022 informierte sich der Bauausschuss über das Projekt „Hydraulischer Abgleich und Pumpenaustausch“ und den Sachstand auf dem Weg der EKHN „Weg vom Fossil“.

Über die CO₂-Bilanz der Baumaßnahmen 2022 wurde der Bauausschuss in seiner Sitzung am 24.02.2023 informiert.

In seiner Sitzung am 23.06.2023 beschäftigte sich der Bauausschuss mit der Installation von Solaranlagen, insbesondere auf Kirchendächern.

Berichte

Der Sachstand des Nutzungskonzeptes „Kloster Höchst“ wurde dem Bauausschuss in der Sitzung am 24.02.2023 vorgestellt.

Ebenfalls in dieser Sitzung wurde dem Bauausschuss ein Sachstandsbericht zum Matthäusareal in Frankfurt gegeben.

Behandlung synodaler Anträge

Der Bauausschuss hat sich mit den insgesamt 4 zugewiesenen Anträgen aus der Synode befasst. Zusätzlich wurden 2 Aufträge des Kirchensynodalvorstandes beraten.

Benennung von Mitgliedern in Arbeitsgruppen

1. Mainzer Dekanatsausschuss für den Alten Dom Sankt Johannis: Herr Stefan Majer
2. Projektausschuss des ERV Ffm-Of „Neubebauung Matthäusareal“: Herr Stefan Majer

Exkursion

In seiner jährlichen Exkursion hat der Bauausschuss die Kirchengemeinden in Holzappel und Schweighausen besucht. Vor Ort konnten die Mitglieder des Bauausschusses über den Stand des GBEP und die Praxiserfahrungen im Dekanat Nassauer Land informieren sowie die Umsetzung des Projektes „Kirche kann mehr“ in Schweighausen besichtigen.

Anlage:

Liste der Baumaßnahmen und Bauinvestitionen für das Jahr 2022

(Zahlen der Baumaßnahmen und Bauinvestitionen für das Jahr 2023 stehen im Januar 2024 zur Verfügung.)

Baumaßnahmen und Bauinvestitionen im Jahr 2022 (Angaben in gerundeten ca. Werten)

	davon					
	Baumaßnahmen	Gesamt- Investitionen	Bauzuweisung	Eigenmittel und zinslose Darlehen	Sonstige kirchliche Mittel	Zuschüsse Dritter
	Anzahl	€	€	€	€	€
Kirchen	150	27,9	18,5	6,5	1,9	0,9
Pfarrhäuser	33	3,9	2,0	1,5	0,3	0,1
Gemeindehäuser	44	9,1	1,5	4,7	1,0	1,9
Kindertagesstätten	40	10,8	1,3	0,3	0,2	8,9
Sonstige Gebäude	5	2,3	0,1	0,2	2,1	0,1
Globalzuweisung*	16**	8,5	8,5			
Summe	272	62,5	31,9	13,2	5,5	11,9

* Globalzuweisung an Gemeindeverbände und ERV Frankfurt und Offenbach. Bei der ausgewiesenen Anzahl handelt sich um die Zahl der Zuweisungen, nicht um die Baumaßnahmen. Eine Gesamtstatistik der Baumaßnahmen unter Einschluss der Eigenmittel, sonstiger kirchlicher Mittel und der Zuschüsse Dritter für die Globalzuweisungsempfänger wird bislang nicht geführt.

** ohne die Zahl der Baumaßnahmen bei den Globalzuweisungsempfängern (Darmstadt, Mainz, Rüsselsheim, Wiesbaden, Worms, Frankfurt und Offenbach)

In der Bauzuweisung sind die Mittel des Gebäudeentwicklungskonzeptes, Konzentrationsprozesses sowie die Mittel der Übergangsfinanzierung für Pfarrhäuser mit ausgewiesen.