

Bericht des Bauausschusses gem. § 38 KSGeschO zur 9. Tagung der 13. Kirchensynode

Der Bauausschuss hat im Berichtszeitraum seit der 6. Tagung der 13. Kirchensynode in 5 Sitzungen getagt.

Planungs- und Baufreigaben

Insgesamt genehmigte der Bauausschuss der 13. Kirchensynode im Berichtszeitraum:

Keine Planungsfreigaben

Keine Baufreigaben

21 Maßnahmen der Großen Bauunterhaltung und wertverbessernde Maßnahmen

Darüber hinaus nahm der Bauausschuss die Orgel- und Glockenbaumaßnahmen zustimmend zur Kenntnis.

Die Bauprioritätenliste 2025 des Evangelischen Regionalverbandes Frankfurt am Main-Offenbach genehmigte der Bauausschuss bereits in seiner Sitzung im September 2024.

Haushalt

Der Bauausschuss stimmte in seiner Sitzung am 14.02.2025 dem Verteilungsvorschlag für die Mittel der Bauzuweisung 2025 zu.

Aufträge aus der Kirchensynode

Der Bauausschuss beschäftigte sich regelmäßig mit den Anträgen zum GBEP. Das QT 5 wurde beraten, insbesondere im Hinblick auf die Gestaltung der Aufgaben, die den Baubereich betreffen. Hierzu wurde in einer Sitzung auch die Personalsituation im Referat Kirchliches Bauen betrachtet. Ebenfalls regelmäßiger Bestandteil der Beratungen ist der Klimaschutzplan.

Berichte

Der Bauausschuss wird regelmäßig über die Entwicklung in verschiedenen Projekten informiert:

- Alter Dom St. Johannis
- Tätigkeitsbericht Technische Gebäudeausstattung (TGA)
- CO₂ Minderung Gebäude
- Baulastabgabe Kita
- Haushaltsanmeldung 2026/2027

Mitarbeit in Gremien

3 Mitglieder des Bauausschusses nehmen an den Sitzungen des Runden Tisches GBEP teil.

Exkursion

In seiner jährlichen Exkursion besuchte der Bauausschuss drei Projekte in der Propstei Starkenburg. Vor Ort konnten sich die Mitglieder des Bauausschusses über den Stand des GBEP und die Praxiserfahrungen informieren. Beispielhaft wurde eine Gemeinde besucht, die in ökumenischer Geschwisterlichkeit im Gemeindehaus der katholischen Kirchengemeinde eingemietet ist sowie zwei Gemeinden, in denen Projekte unter dem Motto „Kirche kann mehr“ erfolgreich umgesetzt wurden bzw. noch in Umsetzung sind.

Anlage:

Liste der Baumaßnahmen und Bauinvestitionen für das Jahr 2024

Baumaßnahmen und Bauinvestitionen im Jahr 2024 (Angaben in gerundeten ca. Werten)

			davon			
	Baumaßnahmen	Gesamt-Investitionen	Bauzuweisung	Eigenmittel und zinslose Darlehen	Sonstige kirchliche Mittel	Zuschüsse Dritter
	Anzahl	€	€	€	€	€
Kirchen	130	27,6	19,6	6,2	1,1	0,6
Pfarrhäuser	33	4,3	2,5	1,6	0	0
Gemeindehäuser	21	2,4	1,3	1	0,0	0,1
Kindertagesstätten	41	5	1,1	0,2	0,2	3,5
Sonstige Gebäude	14	1	0,5	0,2	0,1	0
Globalzuweisung*	16**	8,8	8,8			
Summe	239	49,1	33,8	9,2	1,4	4,2

* Globalzuweisung an Gemeindeverbände und ERV Frankfurt und Offenbach. Bei der ausgewiesenen Anzahl handelt sich um die Zahl der Zuweisungen, nicht um die Baumaßnahmen. Eine Gesamtstatistik der Baumaßnahmen unter Einschluss der Eigenmittel, sonstiger kirchlicher Mittel und der Zuschüsse Dritter für die Globalzuweisungsempfänger wird bislang nicht geführt.

** ohne die Zahl der Baumaßnahmen bei den Globalzuweisungsempfängern (Darmstadt, Mainz, Rüsselsheim, Wiesbaden, Worms, Frankfurt und Offenbach)

In der Bauzuweisung sind die Mittel des Gebäudeentwicklungskonzeptes, Konzentrationsprozesses sowie die Mittel der Übergangsfinanzierung für Pfarrhäuser mit ausgewiesen.