Bericht des Bauausschusses gem. § 38 KSGeschO zur 11. Tagung der 13. Kirchensynode

Der Bauausschuss hat im Berichtszeitraum seit der 9. Tagung der 13. Kirchensynode in 5 Sitzungen getagt.

Planungs- und Baufreigaben

Insgesamt genehmigte der Bauausschuss der 13. Kirchensynode im Berichtszeitraum:
5 Planungs- und Baufreigaben
6 Baufreigaben
10 Maßnahmen der Großen Bauunterhaltung und wertverbessernde Maßnahmen

Darüber hinaus nahm der Bauausschuss die Orgel- und Glockenbaumaßnahmen zustimmend zur Kenntnis.

Die Bauprioritätenliste 2026 und 2027 des Evangelischen Regionalverbandes Frankfurt am Main-Offenbach genehmigte der Bauausschuss in seiner Sitzung im Juni 2026.

Haushalt

Der Bauausschuss stimmte in seiner Sitzung im Juni.2026 dem Verteilungsvorschlag für die Mittel der Bauzuweisung 2026 zu.

Aufträge aus der Kirchensynode

Der Bauausschuss beschäftigte sich regelmäßig mit den Anträgen zum GBEP. Ebenfalls Bestandteil der Beratungen ist der Klimaschutzplan sowie die Digitalisierung. In einer Sitzung während der 10. Tagung der Kirchensynode beriet der Bauausschuss über eine Beteiligung der EKHN an der ProKiBa GmbH und sprach sich dafür aus.

Berichte

Der Bauausschuss wird regelmäßig über die Entwicklung in verschiedenen Projekten informiert:

- Alter Dom St. Johannis
- Tätigkeitsbericht Technische Gebäudeausstattung (TGA)
- CO_2 Minderung Gebäude
- Baulastabgabe Kita

Mitarbeit in Gremien

3 Mitglieder des Bauausschusses nahmen an den Sitzungen des Runden Tischs GBEP teil.
2 Mitglieder des Bauausschusses nehmen an den Sitzungen der AG Klimaschutz teil.

Exkursion

In seiner jährlichen Exkursion besuchte der Bauausschuss ein Projekt in Alsbach-Hähnlein und ein Projekt in Darmstadt. Vor Ort konnten sich die Mitglieder des Bauausschusses über den Stand des GBEP und die Praxiserfahrungen informieren sowie erste barrierefreie Umbaumaßnahmen und eine denkmalgerechte Sanierung in der Kirche besichtigen. In Darmstadt wurden die Herausforderung der Umnutzung eines kirchlichen Areals mit unterschiedlichen Nutzungen und Gebäuden sowie den Herausforderungen des Denkmalschutzes vorgestellt und besichtigt.

Anlage:
Liste der Baumaßnahmen und Bauinvestitionen für das Jahr 2025

Baumaßnahmen und Bauinvestitionen im Jahr 2025 (Angaben in gerundeten ca. Werten)

			davon			
	Baumaßnahmen	**Gesamt-Investitionen**	**Bauzuweisung**	**Eigenmittel und zinslose Darlehen**	**Sonstige kirchliche Mittel**	**Zuschüsse Dritter**
	Anzahl	€	€	€	€	€
Kirchen	127	36,2	21,9	9,8	3,3	1,1
Pfarrhäuser	44	8,2	4,3	2	1,9	0,1
Gemeindehäuser	37	4,7	1,3	2,2	0,5	0,6
Kindertagesstätten	40	4,2	1,4	0,5	0,1	2,2
Sonstige Gebäude	21	0,5	0,4	0	0,2	0
Globalzuweisung*	16**	7,4	7,4	0	0	0
Summe	**269**	**61,2**	**36,7**	**14,5**	**6**	**4**

* Globalzuweisung an Gemeindeverbände und ERV Frankfurt und Offenbach. Bei der ausgewiesenen Anzahl handelt sich um die Zahl der Zuweisungen, nicht um die Baumaßnahmen
Eine Gesamtstatistik der Baumaßnahmen unter Einschluss der Eigenmittel, sonstiger kirchlicher Mittel und der Zuschüsse Dritter für die Globalzuweisungsempfänger wird bislang nicht geführt.

** ohne die Zahl der Baumaßnahmen bei den Globalzuweisungsempfängern (Darmstadt, Mainz, Rüsselsheim, Wiesbaden, Worms, Frankfurt und Offenbach)

Die sonstigen kirchliche Mittel beinhalten auch Mittel aus dem Klimschutz Programm.

ML, 30.1.2026